**УТВЕРЖДЕНА**

**ПРИКАЗОМ АО «ВЫКСАЭНЕРГО»**

**ОТ 16.10.2023 Г. № 663**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А.ЖУрин**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**по проведению электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества АО «ВЫКСАЭНЕРГО»**

Содержание документации:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование раздела |
| 1 | Информационное сообщение о продаже имущества на электронном аукционе |
| 2 | [Договор](consultantplus://offline/ref=0B5E1B689D07AAA74FE74B6FCA4A3A32A24928E6A79E0A0193A062646BB45F4F819FFB0DDC019B128B70BA61C87D44C1006C6944E5988B2B1D72355CBE4CH) купли-продажи имущества (вместе с передаточным актом) |
| 3 | Электронная форма заявки на участие в продаже имущества |
| 4 | Форма [запроса](consultantplus://offline/ref=0B5E1B689D07AAA74FE74B6FCA4A3A32A24928E6A79E0A0193A062646BB45F4F819FFB0DDC019B128B70BB61CF7D44C1006C6944E5988B2B1D72355CBE4CH) о разъяснении документации по продаже имущества |
| 5 | Форма [заявления](consultantplus://offline/ref=0B5E1B689D07AAA74FE74B6FCA4A3A32A24928E6A79E0A0193A062646BB45F4F819FFB0DDC019B128B70BB61CC7D44C1006C6944E5988B2B1D72355CBE4CH) об отзыве заявки на участие в торгах |
| 6 | Форма [уведомления](consultantplus://offline/ref=0B5E1B689D07AAA74FE74B6FCA4A3A32A24928E6A79E0A0193A062646BB45F4F819FFB0DDC019B128B70BC62C77D44C1006C6944E5988B2B1D72355CBE4CH) о направлении разъяснений документации по приватизации муниципального имущества |
| 7 | Информационное сообщение об итогах электронного аукциона |

Приложение №1

к документации

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

- В соответствии со статьями 447, 448, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.12.1995г №208-ФЗ (в ред. 04.08.2023г.) «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ», п. 7 Устава АО «Выксаэнерго», Федерального Закона РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г, АО «ВЫКСАЭНЕРГО» сообщает о проведении торгов по продаже имущества посредством продажи на электронном аукционе:

ЛОТ № 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Сведения об объекте продажи** | | **Иные сведения** |
| 1 | Наименование (характеристика имущества) | -кабельная линия электропередач КЛ-6 кВ; г.Выкса район 1-е Мая ф.103-06 ф.103-16 от РП-103 до оп.1.  -воздушная линия электропередач ВЛ-6 кВ; г.Выкса район 1-е Мая ф.103-06 ф.103-16 от РП-103 до оп.31.,две линии. |  |
| 2 | Адрес места расположения | Нижегородская область, город Выкса, район 1-е Мая |  |
| 3 | Вид права | собственность |  |
| 4 | Субъект права | собственность |  |
| 5 | Решения о продаже | Приказ №663 от 12.10.2023г. |  |
| 6 | Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества (№ извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) | - |  |
| 7 | Продавец | АО «ВЫКСАЭНЕРГО» | Адрес места нахождения: 607060, Нижегородская область, г. Выкса, Красные Зори, д. 35А.,контактный телефон: (83177) 6-00-75, часы работы: с 08 ч 00 мин. до 12 ч 00 мин. и с 13 ч 00 мин. до 17 ч 00 мин. по рабочим дням и с 08 ч 00 мин. до 12 ч 00 мин. и с 13 ч 00 мин. до 16 ч 00 мин. по предпраздничным и предвыходным дням  e-mail: vyksaenergo@mail.ru |
| 8 | «Организатор продажи» - оператор электронной площадки | ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»;  http://utp.sberbank-ast.ru | Адрес места нахождения: г.Москва, ул. Новослободская, д. 24, стр. 2  контактный телефон:  +7 (495) 787-29-97 +7 (495) 787-29-99 +7 (495) 539-59-21  e-mail: utp.sberbank-ast.ru |
| 9 | «Покупатель (заявитель, претендент)»  (Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в продажи такого имущества) | Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. |  |
| 10 | Способ продажи | путем продажи на электронном аукционе (открытый по составу участников; открытый по форме подачи предложений о цене). |  |
| 11 | Форма подачи предложений о цене имущества | Открытая форма подачи предложений о цене имущества |  |
| 12 | Начальная цена продажи (в том числе НДС), рублей | **4 837 000 (четыре миллиона восемьсот тридцать семь тысяч рублей) 00 копеек . На основании отчета об оценки №250Д/08.23 от 14.08.2023г.** |  |
| 13 | Размер задатка (10% от начальной цены продажи), рублей | **483 700 (четыреста восемьдесят три тысячи семьсот рублей) 00 копеек.** | Должен быть перечислен до подачи заявки на участие в торгах на расчетный счет организатора продажи (оператора электронной площадки*)* с указанием назначения платежа: «задаток за участие в продаже имущества: наименование объекта, адрес места расположения») |
| 14 | «Шаг» аукциона (не более 5% от начальной цены продажи), рублей | **241 850 (двести сорок одна тысяча восемьсот пятьдесят рублей) 00 копеек .** |  |
| 15 | Даты начала и окончания регистрации на электронной площадке заявок на участие в продаже имущества | 25.10.2023. (00.00мин)  18.11.2023. (23.00.мин) |  |
| 16 | Дата и время рассмотрения заявок на участие в торгах и признание претендентов участниками торгов | 21.11.2023 |  |
| 17 | Дата и время проведения процедуры продажи имущества на электронной площадке | 23.11.2023 (10:00) |  |
| 18 | Срок заключения договора купли-продажи | *В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя;* |  |
| 19 | Срок оплаты по договору купли-продажи | В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли – продажи |  |
| 20 | Форма платежа, законные средства платежа | безналичная, единовременный платеж, валюта РФ (рубли) |  |
| 21 | Форма договора купли – продажи имущества АО «ВЫКСАЭНЕРГО» | Прилагается к информационному сообщению |  |
| 22 | Электронная форма заявки на участие в продаже имущества АО «ВЫКСАЭНЕРГО» | Прилагается к информационному сообщению |  |
| 23 | Форма запроса о разъяснении документации по продажи имущества АО «ВЫКСАЭНЕРГО» | Прилагается к информационному сообщению |  |
| 24 | Форма заявления об отзыве заявки на участие в торгах | Прилагается к информационному сообщению |  |
| 25 | Форма уведомления о направлении разъяснений информационного сообщения о продажи имущества | Прилагается к информационному сообщению |  |
| 26 | Информационного сообщения об итогах продажи имущества посредством продажи на электронном аукционе | Прилагается к информационному сообщению |  |
| 27 | Дополнительная информация | Дополнительную информацию об указанном объекте, оформлении договора купли-продажи, и его условиях, а также ознакомление с иной информацией можно получить у продавца по адресу: 607060, Нижегородская область, г. Выкса, Красные Зори, д. 35А контактный телефон (83177)6-00-75, e-mail: vyksaenergo@mail.ru |  |

1. **Общие положения.**

1.1. Проведение продажи имущества посредством продажи на электронном аукционе осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

1.2. Дополнительную информацию об указанном объекте, условиях его продажи, оформлении договора купли-продажи, а также с ознакомлением иной информацией можно получить у продавца по адресу: 607060, Нижегородская область, г. Выкса, Красные Зори, д. 35А, контактный телефон: (83177) 6-00-75, e-mail:vyksaenergo@mail.ru; часы работы: с 08 ч 00 мин. до 12 ч 00 мин. и с 13 ч 00 мин. до 17 ч 00 мин. по рабочим дням и с 08 ч 00 мин. до 12 ч 00 мин. и с 13 ч 00 мин. до 16 ч 00 мин. по предпраздничным и предвыходным дням. Данную информацию также можно посмотреть на официальном сайте торгов Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1.5. Предварительный осмотр имущества, права на которое передаются по договору купли-продажи, обеспечивает продавец без взимания платы на основании соответствующего письменного (в произвольной форме) либо устного обращения любого заинтересованного лица.

1. **Порядок разъяснения размещенной информации:**

2.1. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

2.2. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

2.3. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1. **Публичная оферта и акцепт:**

3.1. Условия продажи, порядок и условия заключения договора с победителем торгов являются условиями публичной оферты, согласно [ст. 43](consultantplus://offline/ref=704FB0BF465DE78353A9E11B155E1018EA5661D180D7E0007655D112974A48D4A18913F76187F24A43B0745B3685E04D85813AAA6BAEAE31Q6uCK)7 Гражданского кодекса РФ, а подача заявки на участие в торгах, а также перечисление задатка на счет являются акцептом (положительным ответом) такой оферты (предложения, содержащегося в информационном сообщении) в соответствии со [ст. 438](consultantplus://offline/ref=704FB0BF465DE78353A9E11B155E1018EA5661D180D7E0007655D112974A48D4A18913F76187F24A43B0745B3685E04D85813AAA6BAEAE31Q6uCK) Гражданского Кодекса РФ, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

1. **Порядок внесения и возврата задатка для участия в торгах:**

4.1. Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены и должен быть перечислен заявителем до подачи заявки на участие в торгах в электронном виде на расчетный счет Организатора торгов (оператора электронной площадки) по реквизитам, указанным на соответствующей электронной площадке с указанием назначения платежа: «*задаток за участие в продаже имущества АО «ВЫКСАЭНЕРГО»: наименование объекта, адрес места расположения»*.

4.2. Документом, подтверждающим поступление задатка претендента, является выписка со счета, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

4.3. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, **денежные средства возвращаются** в следующем порядке:

1) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

2) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;

3) претендентам, направившим уведомление об отзыве заявки на участие в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки; в случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

4.4. В случае нарушения организатором торгов (оператором электронной площадки) сроков возврата задатка указанное юридическое лицо уплачивает претенденту(ам) пени в размере 1/150 (одной сто пятидесятой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.5. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты торгов аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

4.6. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=A1306AE69E01C07FF103223843CC5000CB3D474E668CE356FD3D33CCB2F5A092B28447AACA64614DF27F1433B213BAE818D292AB9792565CqFaFK) Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

4.7. Задаток победителя торгов засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению Организатором торгов (оператором электронной площадки) в установленном порядке в АО «ВЫКСАЭНЕРГО» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества по реквизитам, указанным Продавцом в поручении о перечислении денежных средств.

4.8. В случаях нарушения организатором торгов (оператором электронной площадки) сроков перечисления задатка победителя продажи указанное юридическое лицо уплачивает пени в АО «ВЫКСАЭНЕРГО» в размере 1/150 (одной сто пятидесятой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

1. **Порядок регистрации претендентов на электронной площадке:**

5.1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

1) заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

2) адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с [Положени](#P31)ем об организации и проведении продажи имущества в электронной форме. 5.2. Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные вышеуказанным перечнем.

В срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в [пункте 5.1](#P86) настоящего информационного сообщения, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных [пунктом 5.3](#P93) настоящего информационного сообщения, и не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

5.3. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в [пункте 5.1](#P86) настоящего информационного сообщения.

5.4. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное [пунктом 5.2](#P91) настоящего информационного сообщения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в [пункте 5.1](#P86) настоящего информационного сообщения, для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в [пункте 5.3](#P93) настоящего информационного сообщения.

5.5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

5.6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E26546CB7BDE0C15E34FD1F7F4E7E01C005D5C8654650ADADC8F3C681BDC9EEAC3A9EE6895406CDE7B28668DDEP1U0G) о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества посредством продажи на электронном аукционе без регистрации на такой электронной площадке.

5.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

5.8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

5.9. Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

5.10. Электронные документы, направляемые оператором электронной площадки либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени оператора электронной площадки.

5.11. Электронные документы, связанные с организацией и проведением продажи имущества, в том числе полученные от продавца, претендентов и участников, хранятся оператором электронной площадки.

**6. Порядок подачи заявок на участие в торгах:**

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в настоящем информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в течение не менее 25 (двадцати пяти) календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до дня определения продавцом участников.

6.2. В течение этого периода оператор электронной площадки ежедневно направляет продавцу уведомления о поступивших заявках.

6.3. Для участия в торгах претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении торгов.

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку (за исключением продажи акций акционерных обществ на специализированном аукционе).

6.5. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества (при проведении продажи имущества на конкурсе и без объявления цены), поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку, за исключением случая проведения продажи имущества без объявления цены.

В случае отзыва претендентом заявки в случаях, указанных настоящим информационным сообщением, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

В случае подачи заявки для участия в продаже имущества без объявления цены, зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества. В этом случае претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

**7. К заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы:**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.4. Указанные документы прилагаются к заявке на участие в торгах в электронном виде.

7.5. Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

7.6. Обязанность доказать свое право на приобретение имущества возлагается на претендента. В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

7.7. Заявка на участие в торгах должна быть заполнена на русском языке, разборчиво, без исправлений и подчисток, подписана заявителем (представителем заявителя) и содержать следующие сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку: фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона.

7.8. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

7.9. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в торгах.

7.10. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в торгах постоянно действующей аукционной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в торгах и о признании заявителя участником торгов или об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

7.11. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

7.12. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником торгов, постоянно действующая аукционная комиссия отстраняет такого заявителя или участника торгов от участия в торгах на любом этапе их проведения.

7.13. Рассмотрение заявок на участие в торгах оформляется постоянно действующей комиссией протоколом и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. В протоколе о признании претендентов участниками торгов приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа. В день заседания комиссии по признанию претендентов участниками торгов, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

7.14. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

**8. Правила проведения продажи в электронной форме:**

8.1. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

8.2. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные продавцом в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E0267D050B2A6F127A5351E5F07DF8B6925C89BCFA5D0B1F74BFD44F88FF50AC735ACA1456A28217E33E86DE9BCEfCK) о приватизации участниками.

8.3. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке, указанной в информационном сообщении о проведении продажи посредством продажи на электронном аукционе, в порядке, установленном данным информационным сообщением.

8.4. Представление предложений о цене имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.

**9. Подведение итогов торгов:**

9.1. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену имущества.

9.2. Результаты процедуры проведения продажи имущества оформляются протоколом об итогах продажи имущества.

9.3. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9.4. В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Участника, договор купли-продажи может быть заключен Продавцом с Единственным участником аукциона по начальной цене.

9.5. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

**10. Заключение договора купли-продажи:**

10.1. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов на условиях, указанных в проекте договора. Цена договора, заключенного по итогам проведения торгов, не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

10.2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты торгов аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

**11. Оплата приобретаемого имущества:**

11.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем в установленном порядке в АО «ВЫКСАЭНЕРГО» в размере, сроки, и по реквизитам счета, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения такого договора.

11.2. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=68AE214DEA35BE925FE27ECAE84F6DB80969557FEC2CC70BABF6BF521FB5FF345F53C65601208FA59F0F77EC8574DD333C5269404C1C2094IBf4F) Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

**13. Передача имущества и оформление права собственности на него** осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через **30 (тридцать**) дней после дня полной оплаты имущества.

**14. Информационное сопровождение торгов:**

14.1. Информационное сообщение о продаже имущества, об итогах его продажи размещается на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru

14.2. Информационное сообщение о продаже имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено законом.

14. 5. Протоколы торгов размещаются на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подведения итогов торгов.

Приложение № 2

к документации об аукционе

**Д О Г О В О Р**

**купли-продажи имущества**

город Выкса Нижегородской области «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

Акционерное Общество «Выксаэнерго», местонахождение: 607060, Нижегородская область, город Выкса, улица Красные Зори, дом 35А, ОГРН: 1225200019549, ИНН/КПП: 5247056301/524701001, в лице директора Журина Владимира Алексеевича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять в свою собственность и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора имущество (далее по тексту - имущество), расположенное по адресу: Нижегородская область, городской округ город Выкса, г. Выкса, указанные в Приложении №1 к настоящему договору.

2. Указанное имущество находится в удовлетворительном состоянии, как оно есть. Покупатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием указанного имущества, претензий к Продавцу в этой связи не имеет.

3. Указанное имущество находится в собственности Акционерного Общества «ВЫКСАЭНЕРГО».

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ИМУШЕСТВА

4. Рыночная стоимость указанного имущества Акционерного Общества «ВЫКСАЭНЕРГО» составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(в том числе НДС%) и определена на основании отчета № 250Д/08.23 об оценке рыночной стоимости от 14.08.2023г., подготовленного Частнопрактикующим оценщиком Сазоновой Ольгой Николаевной (ИНН 524700171679) (сведения о стоимости каждого объекта отдельно содержатся в Приложении №1 к настоящему договору).

4.1. Указанное имущество Акционерного Общества «ВЫКСАЭНЕРГО» по результатам аукциона ЛОТ №\_ (итоговый протокол заседания комиссии № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ года) продано за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) **рублей** \_\_\_ **копеек** (в том числе НДС).

5. Оплата стоимости указанного имущества осуществляется посредством перечисления Покупателем суммы, указанной в п. 4.1 настоящего договора, на расчетный счет Продавца в течение 30 рабочих дней с момента выставления Продавцом соответствующего счета.

6. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

7. Передача указанного имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту, в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Обязательства сторон по продаже указанного имущества считаются исполненными после подписания сторонами передаточного акта.

8. Переход права собственности на указанное имущество, подлежит государственной регистрации. Покупатель приобретает право собственности на указанное имущество, после регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости.

Продавец в течение 5 дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на  Имущество предоставляет Покупателю оригинал счета-фактуры.

9. Расходы, связанные с государственной регистрацией прав, оплачиваются Покупателем.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10. Продавец гарантирует, что до подписания настоящего договора указанное имущество никому другому не продано, не подарено, не обещано быть подаренным, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не состоит. Оно свободно от любых прав третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего договора Покупатель мог не знать. Продавец несет ответственность за сокрытие сведений о нахождении указанного имущества в залоге, под запрещением либо арестом.

В соответствии с гражданским законодательством до момента полной оплаты выкупной стоимости имущества такое имущество не находится в залоге у Продавца.

11. Содержание статей 164, 170, 179, 181, 209, 424, 447, 452, 460, 476, 477, 551, 556, 557 ГК РФ сторонам известно.

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Риск случайной гибели или случайного повреждения указанного имущества переходит к Покупателю после подписания сторонами передаточного акта, предусмотренного п. 7 настоящего договора.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА,

УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА

14. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами его условий.

15. Любые изменения и дополнения к договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, скреплены печатями и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

6. ОТВЕТСТВЕННЫЕ ИСПОЛНИТЕЛИ

16. Стороны обязаны назначить ответственных исполнителей по договору. По всем вопросам, связанным с исполнением обязательств по настоящему договору, стороны обязаны обращаться к ответственным исполнителям.

17. Стороны по своему усмотрению могут изменить ответственных исполнителей по договору. Сторона, изменившая ответственного исполнителя, обязана уведомить в письменном виде другую сторону не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента вступления такого изменения в силу.

18. Со стороны Продавца ответственным исполнителем назначен:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ФИО, должность | Контактная информация | |
| 1. | Журин Владимир Алексеевич, директор АО «ВЫКСАЭНЕРГО» | Телефон  e-mail: | 8 (83177) 6-00-75,6-00-76 |

19. Со стороны Покупателя ответственным исполнителем назначен:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ФИО, должность | Контактная информация | |
| 1. |  | Телефон  e-mail: |  |

7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

20. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Нижегородской области в порядке, установленном действующим законодательством.

21. Стороны знают об ограничениях Уставов друг друга.

22. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

23. Настоящий договор составлен и подписан в 4 (четырех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу; два из которых хранятся в деле регистрирующего органа, по одному для каждой из сторон.

8. ПРИЛОЖЕНИЕ

24. Приложение №1 - Перечень имущества.

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**:  **Акционерное Общество «ВЫКСАЭНЕРГО»**  Юридический адрес: 607061, Нижегородская область, город Выкса, улица Красные Зори, дом 35А  ИНН/КПП: 5247056301/524701001  ОГРН: 1225200019549  р/с 40702810415600000033  Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва  к/с 30101810145250000411  БИК 044525411  Тел/факс. 8(83177) 6-00-75,6-00-77 | **Покупатель**: |
| Директор АО «ВЫКСАЭНЕРГО»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А. Журин/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. |

Приложение №1

к договору купли-продажи имущества

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА,

передаваемого по договору купли-продажи имущества

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |  | **Адрес** | **Номер лота** |  | **Рыночная стоимость, руб.** |
| 1 |  |  |  | **Лот №1** |  |  |
| 2 |  |  |  | **Лот №1** |  |  |

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**:  Акционерное Общество «ВЫКСАЭНЕРГО»  Юридический адрес: 607061, Нижегородская область, город Выкса, улица Красные Зори, дом 35А  ИНН/КПП: 5247056301/524701001  ОГРН: 1225200019549  р/с 40702810415600000033  Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва  к/с 30101810145250000411  БИК 044525411  Тел/факс. 8(83177) 6-00-75,6-00-77 | **Покупатель**: |
| Директор АО «ВЫКСАЭНЕРГО»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А. Журин/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. |

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

к договору купли-продажи имущества

город Выкса Нижегородской области «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

В соответствии с пунктом 7 договора купли-продажи имущества от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года, Акционерное Общество «ВЫКСАЭНЕРГО», местонахождение: 607061, Нижегородская область, город Выкса, улица Красные Зори, дом 35А, ОГРН: 1225200019549, ИНН/КПП: 5247056301/524701001, в лице директора Журина Владимира Алексеевича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец» передал, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принял имущество, расположенное по адресу: Нижегородская область, городской округ город Выкса, г. Выкса, указанное в Приложении к настоящему передаточному акту.

Претензий к принятому имуществу Покупатель не имеет.

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Передал (Продавец):  Акционерное Общество «ВЫКСАЭНЕРГО»  Юридический адрес: 607061, Нижегородская область, город Выкса, улица Красные Зори, дом 35А  ИНН/КПП: 5247056301/524701001  ОГРН: 1225200019549 | Принял (Покупатель): |
| Директор АО «ВЫКСАЭНЕРГО»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А. Журин/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение №1

к передаточному акту

к договору купли-продажи имущества

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА,

передаваемого по договору купли-продажи имущества

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |  | **Адрес** | **Номер лота** | **Рыночная стоимость, руб.** |
| 1 |  |  |  | **Лот №1** |  |
| 2 |  |  |  | **Лот №1** |  |

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Передал (Продавец):  Акционерное Общество «ВЫКСАЭНЕРГО», местонахождение: 607061, Нижегородская область, город Выкса, улица Красные Зори, дом 35А,  ОГРН: 1225200019549,  ИНН/КПП: 5247056301/524701001 | Принял (Покупатель): |
| Директор АО «ВЫКСАЭНЕРГО»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А.Журин/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 3

к документации об аукционе

**ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**Заявка**

**на участие в аукционе на право заключения**

**договора купли-продажи имущества**

г. Выкса «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

1. Ознакомившись с документацией об аукционе,

**юридическое лицо**(указываются фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, сведения о местонахождении, почтовом адресе, приводится номер контактного телефона) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**физическое лицо**(указываются фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства приводится номер контактного телефона) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выражает желание принять участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества:

**Номер лота**\_\_\_\_\_

**Место расположения, описание и технические характеристики имущества, права на которое передаются по договору**(данные указываются согласно п.3 информационной карты аукциона) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Обязуемся соблюдать, требования аукционной документации, а в случае победы на аукционе заключить договор купли-продажи на условиях предложенного в аукционной документации проекта договора. Подача настоящей заявки на участие в аукционе, с нашей стороны, в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, является акцептом оферты.

3. Настоящим заявляем:

- об отсутствии решения о ликвидации заявителя (для юридического лица);

- об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства заявителя (для юридического лица, индивидуального предпринимателя);

- об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Документы о заявителе, прилагаемые к заявке:

1) для юридических лиц - выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копию такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз;

2) для индивидуальных предпринимателей - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копию такой выписки полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз;

3) для иных физических лиц - копии документов, удостоверяющих личность - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз;

4) для иностранных лиц - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, полученный не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз;

5) для юридических лиц - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз;

6) для юридических лиц - копии учредительных документов заявителя - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз;

7) для юридических лиц - решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз;

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                 (должность уполномоченного лица заявителя, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 4

к документации об аукционе

**аукционной КОМИССИИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_Г.**

ЗАПРОС

НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ аукционной ДОКУМЕНТАЦИИ

**ПРОШУ ВАС РАЗЪЯСНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ аукционной ДОКУМЕНТАЦИИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ П/П** | **РАЗДЕЛ ИЛИ ПУНКТ аукционной ДОКУМЕНТАЦИИ** | **СОДЕРЖАНИЕ ЗАПРОСА** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**ОТВЕТ НА ЗАПРОС ПРОШУ НАПРАВИТЬ ПО АДРЕСУ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                           \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(ПОДПИСЬ, М.П.)                                               (ФИО ПОДПИСАВШЕГО, ДОЛЖНОСТЬ)**

Приложение № 5

к документации об аукционе

**аукционной КОМИССИИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_Г.**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**НАСТОЯЩИМ УВЕДОМЛЯЕМ, ЧТО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(НАИМЕНОВАНИЕ УЧАСТНИКА АУКЦИОНА**

**ПРОСИТ ВАС ОТОЗВАТЬ ЗАЯВКУ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**(РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР)**

**ПОДАННУЮ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(ДАТА, ВРЕМЯ, СПОСОБ ПОДАЧИ ЗАЯВКИ)**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(НАИМЕНОВАНИЕ АУКЦ**

**И ВОЗВРАТИТЬ ЕЕ ПО АДРЕСУ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**СО СРОКАМИ ОТЗЫВА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ И ПОРЯДКОМ ОФОРМЛЕНИЯ ОЗНАКОМЛЕНЫ.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(ПОДПИСЬ, МП.)                                            (ФИО ПОДПИСАВШЕГО, ДОЛЖНОСТЬ)**

Приложение №6

к документации об аукционе

**форма** [**уведомления**](consultantplus://offline/ref=0B5E1B689D07AAA74FE74B6FCA4A3A32A24928E6A79E0A0193A062646BB45F4F819FFB0DDC019B128B70BC62C77D44C1006C6944E5988B2B1D72355CBE4CH)

**о направлении разъяснений информационного сообщения о продаже имущества**

Уважаемый(ая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

В ответ на Ваш запрос от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ направляем разъяснения информационного сообщения о продаже имущества посредством продажи на электронном аукционе:

**Предмет торгов** (наименование, адрес месторасположения, индивидуализирующие храктеристики):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Пункт информационного сообщения, в отношении которого необходимо предоставить разъяснения | Суть запроса на разъяснения информационного сообщения | Разъяснения информационного сообщения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись, расшифровка подписи, должность лица, уполномоченного вести переписку)*

Приложение №7

к документации об аукционе

**информационное сообщение об итогах**

**продажи имущества АО «ВЫКСАЭНЕРГО» посредством продажи на электронном аукционе**

Акционерное Общество «ВЫКСАЭНЕРГО» сообщает о результатах проведения торгов по продаже имущества посредством продажи на электронном аукционе:

1) наименование продавца такого имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3) дата, время и место проведения торгов:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4) цена сделки продажи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов: